UMOWA NR BGM…………….…………….

Nr Centralnego Rejestru UM ..........................

W dniu ......................................... 2019 r. w Szczecinie pomiędzy:

**GMINĄ MIASTO SZCZECIN** (NIP: 851-030-94-10), Plac Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin

reprezentowaną przez:

**Pana Wojciecha Wnuka - Geodetę Miasta,**

zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**,

a

…………………………………………..…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………,

(numery identyfikacyjne : NIP ……….……..….………, REGON / PESEL ……….…..………………..……. ),

zwanym dalej **WYKONAWCĄ**,

Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2018r.   
poz. 1986 ze zmianami ) została zawarta umowa o dzieło będąca zamówieniem publicznym o następującej treści:

§ 1

ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA przyjmuje do wykonania następujące prace geodezyjne :

Opracowanie założeń technicznych oraz przeliczenie i wyrównanie szczegółowej osnowy wysokościowej Miasta Szczecina do układu PL-EVRF2007-NH na podstawie dostępnych danych pomiarowych zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, znak: BGM-II.6641.28.2019.ZS.

§ 2

Ustala się następujący termin wykonania całości prac: 45dni od dnia podpisania umowy.

§ 3

Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości**: ……...**

( słownie: ……………. złotych ), łącznie z podatkiem VAT.

§ 4

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy zostanie wypłacone WYKONAWCY po dokonaniu odbioru końcowego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury/rachunku na konto wskazane w fakturze/rachunku.
2. Za datę realizacji płatności uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 5

WYKONAWCA zobowiązany jest do pisemnego informowania ZAMAWIAJĄCEGO o każdej zmianie swojej siedziby, oraz numerów NIP i REGON.

§ 6

1. ZAMAWIAJĄCY powołuje Pana **Zygmunta Schiewe** – pracownika Biura Geodety Miasta Urzędu Miasta w Szczecinie, jako Inspektora prowadzącego realizację niniejszej umowy.
2. WYKONAWCA zobowiązany jest do bieżącego informowania ZAMAWIAJĄCEGO o wszystkich okolicznościach dotyczących prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy.
3. W korespondencji dotyczącej umowy oraz czynności wynikających z jej realizacji WYKONAWCA będzie podawał odpowiednio dane Inspektora. Naruszenie tego ustalenia skutkować będzie traktowaniem korespondencji jako nie dostarczonej i upoważniać będzie ZAMAWIAJĄCEGO do żądania powtórzenia danej czynności.

§ 7

ZAMAWIAJĄCY pisemnie w terminie 14 dni od podpisania umowy wskaże Inspektora Nadzoru Technicznego - w celu sprawowania nadzoru nad realizacją umowy.

Inspektor Nadzoru Technicznego ma prawo do przeprowadzenia kontroli technicznej   
i postępu prac w każdym momencie ich wykonywania.

WYKONAWCA na co najmniej 5 dni przed terminem ustalonym w § 2 umowy, przekaże do kontroli Inspektorowi Nadzoru Technicznego operat z wykonanych prac oraz pliki wsadowe do aktualizacji bazy danych.

Inspektor Nadzoru Technicznego przeprowadzi kontrolę techniczną wykonanych prac oraz wyda opinię, co do poprawności prac do dokonania odbioru prac przez ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 8

1. Prace podlegają odbiorowi przez ZAMAWIAJĄCEGO.
2. Odbiór wykonanych prac przez ZAMAWIAJĄCEGO, odbędzie się po kontroli technicznej dokonanej przez Inspektora Nadzoru Technicznego i pozytywnej opinii wyrażonej w protokole z tej kontroli.
3. WYKONAWCA jest zobowiązany zgłosić pisemnie ZAMAWIAJĄCEMU gotowość do odbioru prac, załączając do zgłoszenia protokół kontroli technicznej dokonanej przez Inspektora Nadzoru Technicznego, stwierdzający, że prace nadają się do odbioru przez ZAMAWIAJĄCEGO.
4. Odbiór przedmiotu niniejszej umowy będzie się odbywał w siedzibie ZAMAWIAJĄCEGO, nie później niż w terminie 10 dni od zgłoszenia gotowości do odbioru, o którym mowa w ust. 3.
5. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego stwierdzający wykonanie przedmiotu umowy.

§ 9

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy dotycząca przesunięcia terminu wykonania przedmiotu zamówienia wymaga zawarcia pisemnego aneksu do umowy i może nastąpić na wniosek WYKONAWCY wyłącznie w przypadku wystąpienia nieprzewidzianych okoliczności, które uniemożliwiają wykonanie przedmiotu zamówienia tj.:
2. problemów technicznych, leżących po stronie ZAMAWIAJĄCEGO, uniemożliwiających prawidłową wymianę danych będących przedmiotem zlecenia: dotyczy to aktualizacji oprogramowania, nieprzewidzianej awarii systemu elektronicznego lub serwera w MODGiK,
3. w przypadku istotnej zmiany przepisów powszechnie obowiązujących, których postanowienia zmieniają lub rozszerzają wykonanie zadania, uzgodnionego pomiędzy stronami umowy,
4. błędów w dokumentacji sporządzonej przez Urząd Miasta Szczecin i Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie, stanowiącej podstawę do wykonania prac.

W takim przypadku możliwe będzie podpisanie aneksu terminowego, uwzględniającego czas trwania awarii w MODGiK, czasu niezbędnego do wykonania nieprzewidzianych prac, wynikających ze zmiany lub rozszerzenia zadania, ze względu na istotną zmianę przepisów.

1. W pozostałym zakresie zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru WYKONAWCY.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

* + - 1. **ZAMAWIAJĄCY** może wstrzymać bieg terminu realizacji prac dotyczących zamówienia – na pisemny wniosek **WYKONAWCY**, w przypadku:

1. trwającej dłużej niż 5 dni roboczych kontroli operatu technicznego przez Inspektora Nadzoru Technicznego. Warunkiem wstrzymania biegu terminu będzie udokumentowanie przez **WYKONAWCĘ**, że przy pierwszym sprawdzeniu poprawności sporządzonych dokumentów i wykonanych prac geodezyjnych wynik weryfikacji operatu był pozytywny. W takim przypadku czas trwania kontroli operatu technicznego przez Inspektora Nadzoru Technicznego (ilość dni liczona powyżej 5 dni roboczych) nie będzie wliczony do okresu czasu realizacji prac dotyczących zamówienia.
2. konieczności dokonania dodatkowych uzgodnień merytorycznych z **ZAMAWIAJĄCYM**, mających istotny wpływ na zakres realizacji zamówienia. W takim przypadku okres czasu trwania uzgodnień (ilość dni) nie będzie wliczony do okresu czasu realizacji prac dotyczących zamówienia.
   * + 1. **ZAMAWIAJĄCY** zawiadomi w formie pisemnej **WYKONAWCĘ** o wstrzymaniu biegu terminu realizacji prac. Zawiadomienie nie będzie miało formy aneksu terminowego.

§ 11

1. WYKONAWCA oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją dotyczącą realizacji przedmiotu niniejszej umowy stanowiącą załącznik do niniejszej umowy i nie wnosi do niej zastrzeżeń.
2. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek dodatkowych prac lub uzgodnień dokumentacji niezbędnej do wykonania przedmiotu niniejszej umowy, WYKONAWCA wykona je we własnym zakresie i na koszt własny.

§ 12

WYKONAWCA może podzlecić części robót innym jednostkom wykonawstwa geodezyjnego bez dodatkowych uzgodnień z ZAMAWIAJĄCYM. W takim przypadku jest on odpowiedzialny za działalność podwykonawcy, jak za własną.

§ 13

1. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU kary umowne w wysokości:
2. **0,3 %** wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia w terminie realizacji pracy,
3. **0,3 %** wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót lub w okresie rękojmi, liczony po dniu wyznaczonego terminu usunięcia wad,
4. **25 %** kwoty wynagrodzenia brutto za odstąpienie od umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY.
5. **25 %** kwoty wynagrodzenia brutto za odstąpienie od umowy przez WYKONAWCĘ.
6. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, staje się wymagalne:
7. za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia - w tym dniu,
8. za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia - odpowiednio w każdym z tych dni.
9. ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

§ 14

1. W razie opóźnienia w wykonaniu niniejszej umowy ZAMAWIAJĄCY może: wyznaczyć WYKONAWCY dodatkowy termin wykonania prac z zachowaniem prawa do kar umownych lub odstąpić od umowy bez zwrotu kosztów poniesionych przez WYKONAWCĘ, gdy opóźnienie przekroczy o 30 dni termin umowny.
2. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez ZAMAWIAJĄCEGO kary umownej.
3. Kary umowne są niezależne od siebie i się kumulują.
4. Wierzytelności z tytułu kar oraz szkód, wynikających z nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę Zamawiający jest uprawniony do skompensowania z należnym Wykonawcy wynagrodzeniem, nawet, jeśli którakolwiek z wierzytelności nie jest jeszcze wymagalna. Do kompensaty dochodzi poprzez złożenie przez Zamawiającego Wykonawcy oświadczenia o dokonaniu kompensaty wraz z wyjaśnieniem podstaw powstania wierzytelności po stronie Zamawiającego. Złożenie takiego oświadczenia ma skutek dokonania zapłaty.

§ 15

1. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu niniejszej umowy wygasają z upływem 36 miesięcy, licząc od dnia odbioru końcowego.

2. WYKONAWCA nie może odmówić usunięcia wad ujawnionych w okresie rękojmi bez względu   
na wysokość związanych z tym kosztów.

3. O zaistniałych wadach ZAMAWIAJĄCY powiadomi WYKONAWCĘ listem poleconym.

4. Strony ustalają, że w przypadku wystąpienia wad w okresie rękojmi WYKONAWCA dokona ich usunięcia w terminie 14 dni kalendarzowych od momentu ich zgłoszenia przez ZAMAWIAJĄCEGO. Jeżeli strony uznają, że usunięcie wad nie będzie możliwe w tym terminie WYKONAWCA ustali   
z ZAMAWIAJĄCYM konkretny termin usunięcia usterek – na tą okoliczność zostanie spisany protokół.

5. W związku z usunięciem wad WYKONAWCA nie będzie obciążał ZAMAWIAJĄCEGO żadnymi kosztami wynikłymi z tego tytułu.

6. W przypadku nie usunięcia przez WYKONAWCĘ wad w terminie wskazanym w ust.4, ZAMAWIAJĄCY może usunąć wady na koszt i ryzyko WYKONAWCY, zachowując prawo do naliczenia kar umownych.

§ 16

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, ZAMAWIAJĄCY może odstąpić   
od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku WYKONAWCA może żądać wynagrodzenia jedynie za roboty już wykonane .

§ 17

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 18

1. Spory, jakie mogą wynikać z realizacji umowy, strony poddają rozpatrzeniu sądów powszechnych   
   w Szczecinie.
2. W przypadku sporów lub rozbieżności zapisów ustala się poniższą kolejność dokumentów wiążących Strony:

1**)** niniejsza umowa,

2) oferta WYKONAWCY.

§ 19

WYKONAWCA podaje adres do korespondencji taki jak na wstępie do niniejszej umowy. WYKONAWCA jest zobowiązany do powiadomienia ZAMAWIAJĄCEGO o każdej jego zmianie na piśmie pod rygorem bezskuteczności zawiadomienia. W przypadku zaniechania powyższego korespondencja wysyłana   
do WYKONAWCY uznana zostanie za skutecznie doręczoną, gdy zostanie wysłana WYKONAWCY na ostatni adres znany ZAMAWIAJĄCEMU.

§ 20

Niniejsza umowa stanowi informację publiczną w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej i podlega udostępnieniu na zasadach i w trybie określonych w ww ustawie.

§ 21

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy egzemplarze otrzymuje ZAMAWIAJĄCY, a jeden egzemplarz WYKONAWCA.

§ 22

Załączniki do umowy stanowią:

1. Opis przedmiotu zamówienia znak: BGM-II.6641.28.2019.ZS
2. Szkic szczegółowej osnowy wysokościowej Miasta Szczecina.
3. Wytyczne GUGiK: „Przeliczenie szczegółowej osnowy wysokościowej, pomiarowej osnowy wysokościowej oraz rzędnych szczegółów sytuacyjno-wysokościowych do państwowego układu wysokościowego PL-EVRF2007-NH”.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA